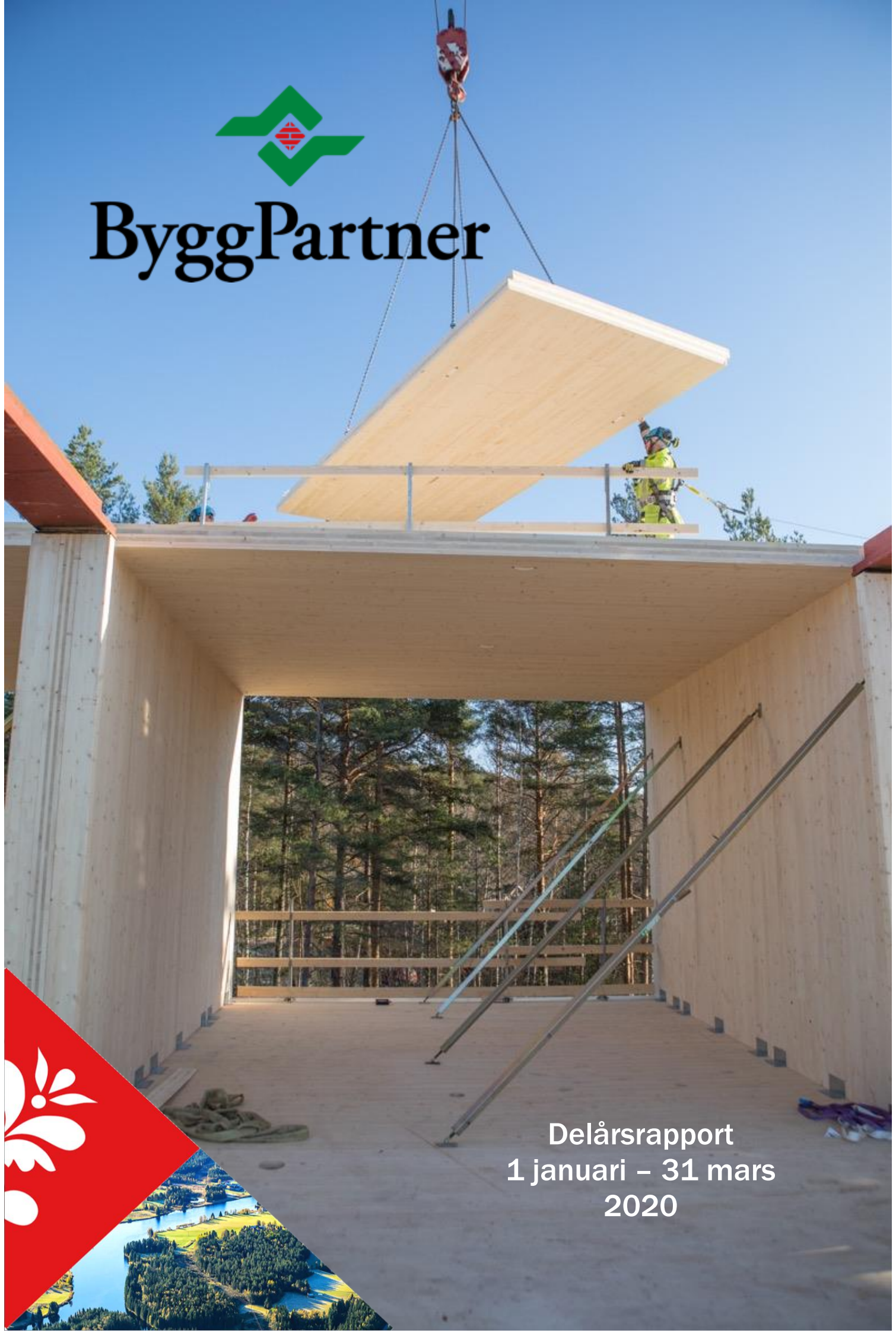




# ByggPartner



Delårsrapport  
1 januari – 31 mars  
2020

## Historiskt stark orderingång under första kvartalet

### Januari – mars 2020

- Nettoomsättningen uppgick till 432,0 (491,5) Mkr
- Rörelseresultat (EBIT) uppgick till 14,5 (17,0) Mkr
- Rörelsemarginalen (EBIT) uppgick till 3,4 (3,5) procent
- Resultatet efter skatt uppgick till 11,4 (13,2) Mkr
- Resultatet per aktie uppgick till 0,94 (1,09) kronor
- Orderingången uppgick till 628,2 (325,4) Mkr
- Orderstocken vid periodens utgång uppgick till 1 871 (1 877) Mkr
- Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till -28,7 (-13,7) Mkr
- Soliditeten\* uppgick vid periodens utgång till 26,4 (23,9) procent.
- Styrelsen föreslår i nuläget ingen utdelning 2020, dvs 0 (2,75) per aktie.

*”ByggPartners mångåriga fokus på partnering, samhällsfastigheter och hyresfastigheter ger stabilitet och tålighet mot förändringar på marknaden och sätter oss i en bra position. Under första kvartalet hade vi en historiskt hög orderingång på 628,2 (325,4) miljoner kronor och vi ser fortsatt hög aktivitet i vår del av marknaden. Vi är långsiktiga med ambitionen att vara det främsta valet för partneringprojekt i spannet 50-300 miljoner kronor,”* kommenterar Fredrik Leo, VD.

	Jan – mar 2020	Jan – mar 2019*	Jan – dec 2019
Nettoomsättning, tkr	432.031	491.459	1.939.640
Rörelseresultat, tkr	14.539	16.998	70.014
Rörelsemarginal, %	3,4	3,5	3,6
Resultat före skatt, tkr	14.438	16.858	68.930
Periodens resultat, tkr	11.421	13.169	53.729
Resultat per aktie, kr	0,94	1,09	4,44
Kassaflöde från den löpande verksamheten, tkr	-28.726	-13.674	80.063
Soliditet*, %	26,4	23,9	23,5
Nettokassa +/nettolåneskuld -, tkr	128.569	117.151	164.713
Förslag till utdelning per aktie, kr	0,00	2,75	3,25
Orderingång, tkr	628.231	325.405	1.571.402
Orderstock, tkr	1.871.178	1.877.162	1.674.978

\*Soliditeten är justerad inklusive jämförelsetal, se not 6



## VD:s kommentar



### ByggPartner i bra position

Under inledningen av året har coronapandemin varit det stora orosmolnet på alla marknader, så även i byggbranschen. Än är det för tidigt att bedöma konsekvenserna, men vi är väl rustade för att möta en förändrad marknadssituation. Vår strategi över tid bygger på att vi balanserar vårt risktagande, bland annat genom att välja rätt projekt. ByggPartners mångåriga fokus på partnering, samhällsfastigheter och hyresfastigheter ger stabilitet och tålighet mot förändringar på marknaden och sätter oss i en bra position.

### Historiskt stark ordergång och fortsatt hög aktivitet i vår del av marknaden

I början av kvartalet vann vi en upphandling för att bygga 78 hyreslägenheter åt det kommunala bostadsbolaget Kopparstaden i Falun samt tecknade partneringavtal med Diös om nytt huvudkontor för Trafikverket i Borlänge. Båda dessa projekt är i byggfasen och arbetet är redan i full gång. Andra kvartalet har börjat bra med ett nytt avtal med Åke Sundvall AB om att genomföra fas 1 i Uppsala för 153 hyreslägenheter. Det innebär att ByggPartner som rådgivande byggentreprenör tar fram de systemhandlingar som ska ligga till grund för bygglovsansökan inför fas 2, d.v.s. produktionen. Aktivitetsnivån för ByggPartner är fortsatt hög och vi ser ett ökat intresse för att investera i och utveckla hyresfastigheter. Coronapandemin gör att kunderna vidtar försiktighetsåtgärder, vilket skapar en tröghet i beslutsgången. Det känns, i dessa tider, extra bra att ByggPartners ordergång var historiskt hög och uppgick till 628,2 (325,4) miljoner kronor för kvartalet. Omsättningen sjönk till 432,0 (491,6) miljoner kronor. Vilket främst kan förklaras med försenad ordergång och förskjutna projektstarter. Rörelsemarginalen påverkas marginellt av kvartalets svagare omsättning och uppgick till 3,4 procent.

### Bra projektportfölj och flera projekt i fas 1

Vår strategi att i första hand välja partneringprojekt och att gärna jobba med flera medelstora projekt, istället för få stora, gör att vi har en stark projektportfölj med ett flertal projekt i fas 1, d.v.s. projekteringsfasen. ByggPartner är en rådgivande entreprenör som gärna är med i tidigt skede för att tillsammans med kunden utveckla projektet. Vi skapar inte själva några projekt, utan arbetar på uppdrag av våra kunder. Detta innebär att vi får en balanserad risk, vi blir bättre på vår specialitet och vi konkurrerar inte med våra uppdragsgivare och deras kunder. Sammantaget skapar denna stabilitet trygghet för såväl våra medarbetare som våra kunder.

### Vi arbetar aktivt med säkra våra medarbetares hälsa

För att hindra smittspridning av coronaviruset på arbetsplatser har vi som arbetsgivare ett ansvar att vidta förebyggande åtgärder. Vi arbetar proaktivt med våra riktlinjer, utbildning och kommunikation som följer Folkhälsomyndighetens råd. För att skydda våra medarbetare, kunder och leverantörer följer vi noga utvecklingen av sjukfrånvaro samtidigt som vi har en tät dialog med våra leverantörer för att undvika produktionsstörningar.

### Vår långsiktiga plan är expansion med ökad lönsamhet

ByggPartner har råd att vara långsiktiga. Vi är skuldfria och hade vid utgången av kvartalet 206,7 (194,7) miljoner kronor i kassan. Som en extra försiktighetsåtgärd har styrelsen valt att skjuta på beslut om utdelning fram till dess att vi vet mer om tidplanen för den pågående pandemin och återstarten av ekonomin. Det gör att vi kan fortsätta att investera långsiktigt i förbättringsarbete av projektstyrning och kompetensutveckling. I mars välkomnade vi vår nya CFO som har värdefull kompetens kring styrning, digitalisering och utveckling. Första steget i vår digitaliseringsresa är att bli mer datadrivna i analys och beslut. Det kommer att underlätta vår långsiktiga plan som är att expandera genom att öka våra marknadsandelar i valda geografier. Det får ta tid, för vi ska göra det med fortsatt lönsamhet. Partnering är en projektform som ger oss bättre möjligheter att tillsammans med kunden implementera hållbara perspektiv i projekten, vilket är helt i linje med vår position som "den sunda byggaren". Här är vår ambition tydlig - att vara det främsta valet för partneringprojekt i spannet 50 – 300 miljoner kronor.

Fredrik Leo, VD ByggPartner





Medarbetare från ByggPartner byggservice under arbetet med att återställa ett brandskadat hus.

## ORDERINGÅNG OCH ORDERSTOCK

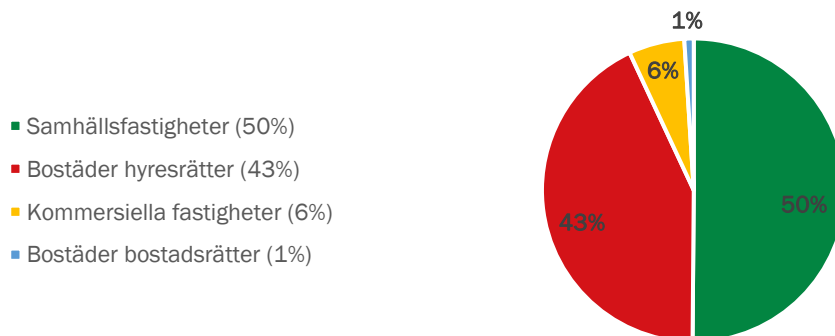
### Januari - mars 2020

Orderingången inom koncernen under första kvartalet uppgår till 628,2 (325,4) Mkr vilket är en ökning med 93,1 procent jämfört med samma period föregående år. Ökningen kan primärt härledas till två stora ordrar i början av kvartalet. Den totala orderstocken i koncernen uppgår per sista mars 2020 till 1 871 (1 877) Mkr.

En fördelning av orderstocken per segment ger att 50 procent av orderstocken är samhällsfastigheter, 44 procent är bostäder (varav 1 procentenheter nyproduktion bostadsrätter) samt 6 procent kommersiella fastigheter.



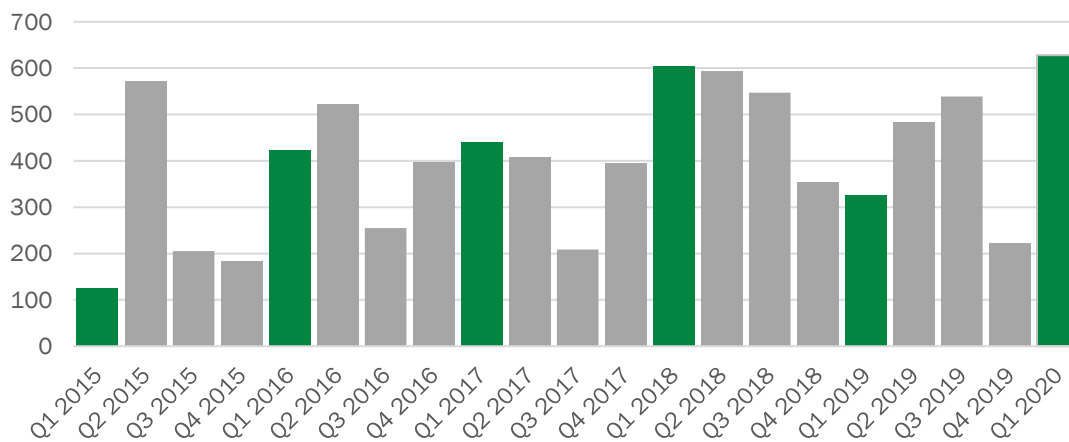
### ORDERSTOCK PER SEGMENT



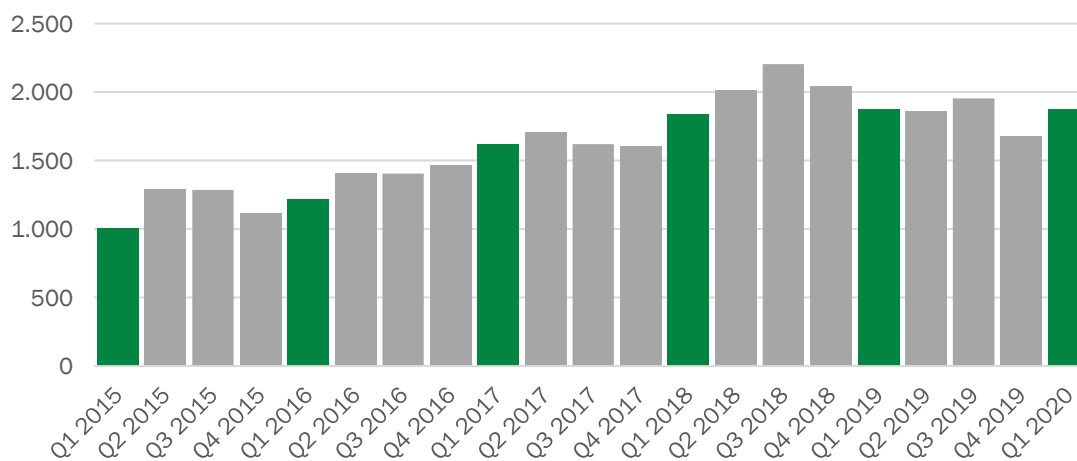
Av orderstocken är 52 (57) procent partneringprojekt.

Nedanstående diagram visar ordergång och orderstock per kvartal.

### Ordergång/kvartal i MSEK



### Orderstock i MSEK



## NETTOOMSÄTTNING

### Januari – mars 2020

Omsättningen uppgick till 432,0 (491,5) Mkr, en minskning med 12,1 procent jämfört med motsvarande period förra året. Segmentet Entreprenad redovisade en omsättning om 379,1 (439,1) Mkr, en minskning med 13,7 procent. Minskningen för entreprenadsidan förklaras primärt av försenad ordergång och förskjutna projektstarter. Byggservice redovisade en omsättning på 46,9 (46,4) Mkr, en ökning med en procent. Ställningar och fallskydd redovisade en omsättning på 11,0 (10,4) Mkr, en ökning med 5,5 procent

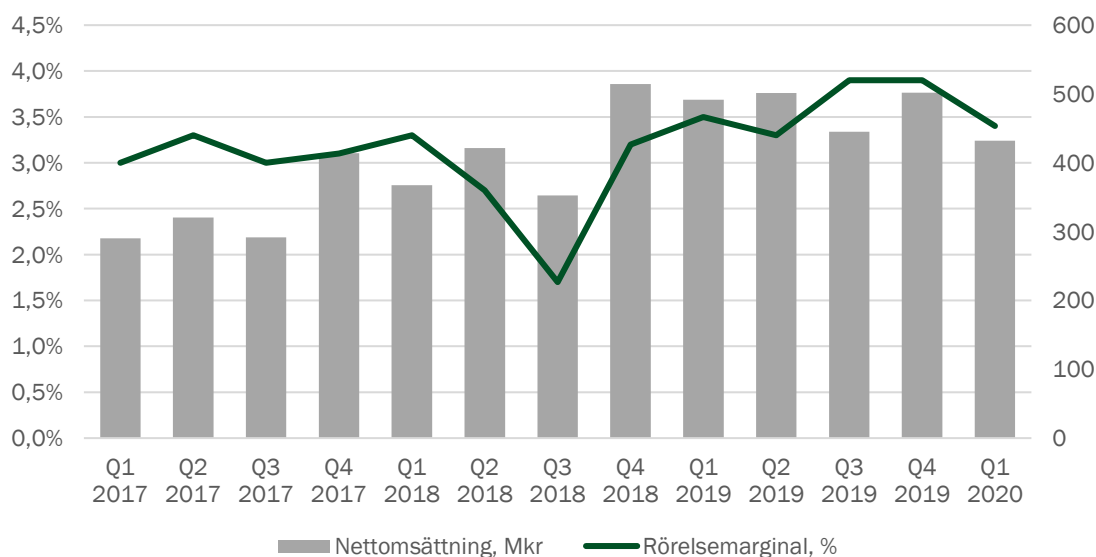
## RESULTAT

### Januari – mars 2020

Rörelseresultatet uppgick till 14,5 (17,0) Mkr för första kvartalet, en minskning med 14,5 procent. Minskningen förklaras i huvudsak av den lägre omsättningen. De totala produktions- och driftskostnaderna för perioden uppgick till 407,9 (465,7) Mkr vilket ger en bruttomarginal på 5,6 (5,3) procent som visar på en förbättrad produktivitet. Försäljnings- och administrationskostnaderna uppgick till totalt 9,6 (8,7) Mkr motsvarande 2,2 (1,8) procent av omsättningen. Rörelsemarginalen för perioden var 3,4 (3,5) procent. Finansiella kostnader uppgick till 0,1 (0,1) Mkr. Resultatet före skatt (EBT) uppgick till 14,4 (16,9) Mkr. Periodens skattekostnad var 3,0 (3,7) Mkr och nettoresultatet uppgick till 11,4 (13,2) Mkr.

Rörelseresultatet för segmentet Entreprenad uppgick till 10,2 (13,5) Mkr, en minskning med 24 procent jämfört med motsvarande period förra året. Minskningen förklaras av en lägre omsättning men balanseras delvis upp av en ökad produktivitet i projekten. Resultatet för segmentet Service uppgick till 1,1 (3,6) Mkr, en minskning med 69,6 procent som en effekt av högre andel ramavtalsarbeten, där marginalerna generellt är lägre. Resultatet för Ställningar och fallskydd uppgick till 1,5 (0,01) Mkr, en ökning med 145 procent, som förklaras huvudsakligen av lägre kostnader. Resultatet för första kvartalet 2019 belastades även av reservation för kundförluster med 0,5 Mkr.

Omsättning och rörelsemarginal/kvartal, Mkr



## KASSAFLÖDE

### Januari – mars 2020

Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till -28,7 (-13,7) Mkr för årets första kvartal. Kvartalet uppvisar normalt ett svagare kassaflöde på grund av att rörelsekapitalet ännu ej hunnit upparbetas och bidra till en kassaflödestillväxt under året som helhet. Kassaflödet från investeringsverksamheten var -4,7 (-0,1) Mkr. Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till -2,9 (-2,6) Mkr.

## INVESTERINGAR

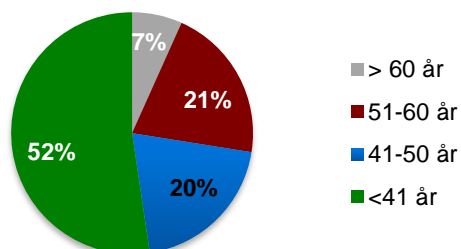
Investeringarna under årets första kvartal uppgår till 4,7 (0,1) Mkr och består huvudsakligen av investeringar i ställningsmaterial samt ombyggnation av hyrda lokaler. Avskrivningar har gjorts med 3,8 (3,3) Mkr under perioden.

## FINANSIELL STÄLLNING

ByggPartners disponibla likvida medel, inklusive ej utnyttjat kreditlöfte om 60 Mkr, var vid periodens slut 206,7 (194,7) Mkr. Soliditeten uppgick till 26,4 (23,9) procent. Sysselsatt kapital uppgick vid periodens utgång till 183,8 (164,5) Mkr. Räntebärande skulder uppgick till 18,1 (17,6) Mkr. Det egna kapitalet uppgick till 165,6 (146,9) Mkr. Koncernens balansomslutning uppgick till 627,4 (615,0) Mkr

## MEDARBETARE

Antalet medarbetare vid periodens utgång uppgick till 447 (440) personer. Cirka 52 procent av ByggPartners medarbetare är 40 år eller yngre. Frisknärvaron under första kvartalet 2020 har sjunkit något som effekt av Covid-19 och ligger nu strax under vår långsiktiga målsättning om 96 procent.



### Medarbetare och frisknärvaro

	2020 03	2019	2018	2017	2016
Antal medarbetare	447	459	446	428	377
Frisknärvaro, %	95,6	96,9	96,7	96,5	96,7

## MODERBOLAGET

Omsättningen för moderbolaget under året uppgår till 3,4 (2,8) Mkr. Resultat efter skatt uppgick till 0,1 Mkr (-0,2) Mkr.

## MILJÖ & HÅLLBARHET

Koncernen bedriver ingen anmälnings- eller tillståndspliktig verksamhet enligt Miljöbalken. Koncernens miljöarbete präglas av såväl sunt förnuft som ordning och reda på både våra byggarbetsplatser och på koncernens olika kontor. ByggPartners verksamhet påverkar miljön avseende såväl val av material som avfallshantering och transporter. Vi vill därför ta ett aktivt ansvar vid val av olika byggmaterial, transporter, resor och energiåtgång. Kontinuerlig kontroll och uppföljning av ByggPartners miljöarbete sker vid interna revisioner. ByggPartner har gällande certifiering enligt såväl ISO 9001 som ISO 14001. Uppdaterad certifieringen skedde i november 2017 vilket gör att gällande certifiering sträcker sig till årsskiftet 2020/21. Hållbarhet är en naturlig del av ByggPartners verksamhet och genomsyrar hela byggprocessen. Läs mer om vår hållbarhet i vår årsredovisning för 2019 på sid 12–23 ([www.byggpartner.se](http://www.byggpartner.se)).

## RISKER OCH OSÄKERHETSFAKTORER

En beskrivning av väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer samt riskhantering finns i årsredovisningen för 2019 på sidan 24–25 ([www.byggpartner.se](http://www.byggpartner.se)). Coronapandemin utgör en extraordinär situation där effekterna är svårbedömda. Situationen följs aktivt och kontinuerligt upp för att anpassa våra aktiviteter på bästa sätt.

## AKTIEN

ByggPartners aktie är sedan den 5 december 2016 noterad på Nasdaq First North Premier, Stockholm, med kortnamn BYGGP. Certified Adviser är FNCA Sweden AB. ByggPartners aktiekapital uppgick per balansdagen till 12 847 096 kronor fördelat på 12 107 103 aktier och röster.

Antalet aktieägare uppgick vid kvartalets slut till 4 618. Den största ägaren i ByggPartner var bolagets grundare Bo Olsson via bolaget AB Surditet som representerade nästan 25 procent av aktiekapital och röster. De fem största aktieägarna i bolaget kontrollerade drygt 50 procent av aktiekapital och röster per den 31 mars 2020. Utdrag från aktieboken hos Euroclear per den 31 mars framgår nedan.

AB Surditet	24,66%
Länsförsäkringar Fondförvaltning AB	13,40%
Nordea Livförsäkring Sverige AB	4,74%
Försäkringsbolaget, Avanza Pension	4,30%
LGT Bank LTD	3,13%
Aktiebolaget Pom Sandelius	2,88%
Tore Hallersbo	2,85%
Övriga	44,04%

## UTDELNING

Trots en stabil finansiell ställning men med hänsyn till den osäkerhet som effekterna av Covid-19 har på marknaden och med respekt för att det i nuläget är svårt att överblicka utvecklingen, väljer styrelsen, med omsorg för aktieägare, våra medarbetare och bolaget, att avvakta en utdelning i nuläget.

## ÅRSSTÄMMA

ByggPartner håller årsstämma den 14 maj 2020 i Magasinet i Falun. Årsredovisningen publicerades den 17 april 2020.





### VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER KVARTALET

I januari tecknade ByggPartner ett partneringsavtal med Diös om nytt kontor för Trafikverket i Borlänge. Byggentreprenaden uppgår till ca 300 Mkr.

I januari tecknade ByggPartner ett avtal med Kopparstaden i Falun om att bygga 78 hyreslägenheter. Entreprenaden uppgår till ca 117 Mkr.

### VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER UTGÅNGEN AV RAPPORTPERIODEN

I april beslutade ByggPartner att avvakta med utdelningen med hänsyn till den osäkerhet som effekterna av Covid-19 har på marknaden och med respekt för att det i nuläget är svårt att överblicka utvecklingen.

I april tecknade ByggPartner avtal med Åke Sundvall Byggnads AB om att genomföra fas 1 i projektet Kv E Rosendal i Uppsala. Det innebär att ByggPartner på konsultbasis tar fram de systemhandlingar som ska ligga till grund för bygglovsansökan inför fas 2 – byggfasen av 153 hyresrätter.

### FINANSIELL KALENDER

Delårsrapport januari-mars 2020	14 maj 2020
Årsstämma 2020	14 maj 2020
Delårsrapport januari-juni 2020	31 juli 2020
Delårsrapport januari-september 2020	11 november 2020
Bokslutskommuniké 2020	februari 2021

### Certified Adviser

FNCA Sweden AB är bolagets Certified Adviser på Nasdaq First North Premier och kan nås på [info@fnca.se](mailto:info@fnca.se) eller 08-528 00 399.

Denna rapport har inte varit föremål för granskning av bolagets revisorer.

*Denna information är sådan information som ByggPartner i Dalarna Holding AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 14 maj i 2020 kl. 08.30.*



**PRESENTATION 14 MAJ KL. 10.00**

En telefonkonferens kommer att hållas på svenska den 14 maj kl. 10.00 där VD Fredrik Leo och CFO Martin Lindkvist presenterar rapporten. Efter presentationen följer en frågestund. De som vill delta i telefonkonferensen ringer in på +46 8 505 58 353 (Sverige), +44 33 330 09 035 (UK) eller +18 44 625 15 70 (US).

Det går att följa presentationen live via <https://tv.streamfabriken.com/byggpartner-q1-2020>

Presentationsmaterialet kommer att finnas tillgängligt före presentationen på [www.byggpartner.se](http://www.byggpartner.se) där även den inspelade versionen av presentationen finns att tillgå i efterhand.

**För mer information, kontakta**

Fredrik Leo, VD, mobil 070-677 66 10, e-post [fredrik.leo@byggpartner.se](mailto:fredrik.leo@byggpartner.se)

Martin Lindkvist, CFO, mobil 072-173 12 51, e-post [martin.lindkvist@byggpartner.se](mailto:martin.lindkvist@byggpartner.se)

Falun den 6 maj 2020

ByggPartner i Dalarna Holding AB (publ)

Tore Hallersbo  
Ordförande

Torsten Josephson  
Ledamot

Elisabeth Norman  
Ledamot

Bo Olsson  
Ledamot

Helena Skåntorp  
Ledamot

Fredrik Leo  
Verkställande direktör



## Koncernens rapport över totalresultatet

TKR	Jan – mar 2020	Jan – mar 2019*	Jan – dec 2019
Intäkter	432.031	491.459	1.939.640
Kostnad för produktion	-407.926	-465.720	-1.831.421
<b>Bruttoresultat</b>	<b>24.105</b>	<b>25.739</b>	<b>108.219</b>
Försäljnings- och administrationskostnader	-9.562	-8.741	-38.115
Övriga rörelsekostnader	-4	-	-90
<b>Rörelseresultat</b>	<b>14.539</b>	<b>16.998</b>	<b>70.014</b>
Finansiella intäkter	31	0	113
Finansiella kostnader	-132	-140	-1.197
<b>Resultat före skatt</b>	<b>14.438</b>	<b>16.858</b>	<b>68.930</b>
Aktuell skatt	-3.017	-3.689	-15.119
Uppskjuten skatt			-82
<b>Periodens resultat</b>	<b>11.421</b>	<b>13.169</b>	<b>53.729</b>
Övrigt totalresultat	-	-	-
Periodens övrigt totalresultat	-	-	-
<b>Periodens totalresultat</b>	<b>11.421</b>	<b>13.169</b>	<b>53.729</b>
<b>Nyckeltal</b>			
Resultat per aktie, kr	0,94	1,09	4,44
Antal aktier vid periodens slut	12 107 103	12.107.103	12 107 103



## Koncernens rapport över finansiell ställning

TKR	Not	2020-03-31	2019-03-31*	2019-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>				
<b>Anläggningstillgångar</b>				
Immateriella anläggningstillgångar		89.878	89.890	90.067
Materiella anläggningstillgångar		34.505	28.579	30.730
Finansiella anläggningstillgångar		64	104	68
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>124.447</b>	<b>118.573</b>	<b>120.865</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>				
Exploateringsfastigheter		4.400	7.157	4.435
Kundfordringar		237.800	257.230	239.679
Upparbetad men ej fakturerad intäkt*	6	107.482	90.627	98.966
Aktuell skattefordran			1.588	
Övriga kortfristiga fordringar		134	96	106
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6.418	5.044	9.692
Likvida medel		146.707	134.704	182.975
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>502.941</b>	<b>496.446</b>	<b>535.853</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>627.388</b>	<b>615.019</b>	<b>656.718</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>				
<b>Eget kapital</b>				
Aktiekapital		12.847	12.847	12.847
Övrigt tillskjutet kapital		111.106	111.106	111.106
Balanserade vinstmedel inkl. periodens resultat		41.666	22.979	30.244
<b>Summa eget kapital</b>		<b>165.619</b>	<b>146.932</b>	<b>154.197</b>
<b>Långfristiga skulder</b>				
Räntebärande skulder		10.421	8.632	9.982
Uppskjuten skatteskuld		3.578	3.495	3.578
Övriga avsättningar		5.200	2.200	4.200
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>19.199</b>	<b>14.327</b>	<b>17.760</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>				
Räntebärande skulder		7.717	8.921	8.280
Leverantörsskulder		199.400	220.393	239.017
Fakturerad men ej upparbetad intäkt*	6	122.974	117.037	133.424
Aktuell skatteskuld		451		3.872
Övriga kortfristiga skulder		29.332	36.434	37.879
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		82.696	70.975	62.289
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>442.570</b>	<b>453.760</b>	<b>484.761</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>627.388</b>	<b>615.019</b>	<b>656.718</b>

\*Posten Upparbetad men ej fakturerad intäkt samt Fakturerad men ej upparbetad intäkt är justerade per 2019-03-31. Se not 6



## Koncernens rapport över kassaflöde i sammandrag

TKR	Jan – mar 2020	Jan – mar 2019*	Jan – dec 2019
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat före skatt	14.438	16.858	68.930
Justeringar för poster som ej ingår i kassaflödet	4.846	3.348	16.113
Betald skatt	-6.438	-6.006	-11.976
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet</b>	<b>12.846</b>	<b>14.200</b>	<b>73.067</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet</b>			
Förändring av exploateringsfastigheter	35	-	2.757
Förändring av rörelsefordringar	-3.400	-33.296	-28.953
Förändring av rörelseskulder	-38.207	5.422	33.192
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-28.726</b>	<b>-13.674</b>	<b>80.063</b>
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	0		-712
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-4.681	-116	-3.371
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	0	10	21
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar	0	-	-40
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-4.681</b>	<b>-106</b>	<b>-4.102</b>
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>			
Amortering av skulder	-2.861	-2.568	-10.743
Utbetald utdelning	-	-	-33.295
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-2.861</b>	<b>-2.568</b>	<b>-44.038</b>
<b>Periodens kassaflöde</b>	<b>-36.268</b>	<b>-16.348</b>	<b>31.923</b>
<b>Likvida medel vid periodens början</b>	<b>182.975</b>	<b>151.052</b>	<b>151.052</b>
<b>Likvida medel vid periodens slut</b>	<b>146.707</b>	<b>134.704</b>	<b>182.975</b>

\*Kassaflödet är justerat per 2019-03-31. Se not 6

## Koncernens rapport över förändring i eget kapital i sammandrag

TKR	Jan – mar 2020	Jan – mar 2019*	Jan – dec 2019
<b>Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare</b>			
Ingående balans vid periodens början	154.197	133.942	133.942
Effekt av IFRS 16	-	-179	-179
Periodens resultat	11.421	13.169	53.729
Summa	165.619	146.932	187.492
Utdelning	-	-	-33.295
<b>Utgående balans vid periodens slut</b>	<b>165.619</b>	<b>146.932</b>	<b>154.197</b>



## Moderbolagets resultaträkning

TKR	Jan – mar 2020	Jan – mar 2019*	Jan – dec 2019
Intäkter	3.377	2.750	13.034
Försäljnings- och administrationskostnader	-3.265	-2.839	-12.595
<b>Rörelseresultat</b>	<b>112</b>	<b>-89</b>	<b>439</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag			40.000
Räntekostnader och liknande resultatposter	-32	-112	-414
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>80</b>	<b>-201</b>	<b>40.025</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>80</b>	<b>-201</b>	<b>40.025</b>
Skatt	-18		-57
<b>Periodens resultat</b>	<b>62</b>	<b>-201</b>	<b>39.968</b>
Övrigt totalresultat	-	-	-
<b>Periodens totalresultat</b>	<b>62</b>	<b>-201</b>	<b>39.968</b>



Medarbetare vid huvudkontoret i Borlänge under arbete med projektering.



## Moderbolagets balansräkning

TKR	2020-03-31	2019-03-31*	2019-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	272.567	272.567	272.567
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>272.567</b>	<b>272.567</b>	<b>272.567</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Skattefordran	551	188	123
Kundfordringar	1.406		
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	525	402	451
Kassa och bank	84.565	92.478	120.831
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>87.047</b>	<b>93.068</b>	<b>121.405</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>359.614</b>	<b>365.635</b>	<b>393.972</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital	12.847	12.847	12.847
<b>Fritt eget kapital</b>			
Överkursfond	111.106	111.106	111.106
Balanserat resultat	12.254	5.581	-27.714
Periodens resultat	62	-201	39.968
<b>Summa eget kapital</b>	<b>136.269</b>	<b>129.333</b>	<b>136.207</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder	466	69	711
Skulder till koncernföretag	220.175	233.976	254.392
Skatteskuld	-		-
Övriga kortfristiga skulder	831	732	960
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1.873	1.525	1.702
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>223.345</b>	<b>236.302</b>	<b>257.765</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>359.614</b>	<b>365.635</b>	<b>393.972</b>



## Moderbolagets rapport över kassaflöde i sammandrag

TKR	Jan – mar 2020	Jan – mar 2019*	Jan – dec 2019
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat före skatt	80	-201	40.025
Betald skatt	-446	-412	-404
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet</b>	<b>-366</b>	<b>-613</b>	<b>39.621</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet</b>			
Förändring av rörelsefordringar	-1.480	148	99
Förändring av rörelseskulder	-34.420	-15.882	5.581
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-36.266</b>	<b>-16.347</b>	<b>45.301</b>
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>			
Utbetald utdelning	-	-	-33.295
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-33.295</b>
<b>Periodens kassaflöde</b>	<b>-36.266</b>	<b>-16.347</b>	<b>12.006</b>
<b>Likvida medel vid periodens början</b>	<b>120.831</b>	<b>108.825</b>	<b>108.825</b>
<b>Likvida medel vid periodens slut</b>	<b>84.565</b>	<b>92.478</b>	<b>120.831</b>

### Not 1 - Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciperna beskrivs i not 1 i ByggPartners årsredovisning för 2019. Delårsrapporten är utformad enligt de av EU antagna IFRS standards samt de av EU antagna tolkningarna av gällande standarder, IFRIC. Denna rapport har utformats i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering. Moderbolaget tillämpar Årsredovisningslagen och RFR 2.

För detaljerad information beträffande redovisningsprinciperna hänvisas till ByggPartners årsredovisning för 2019, se [www.byggpartner.se](http://www.byggpartner.se).

### Not 2 - Finansiella tillgångar och skulder värderade till verkligt värde

Räntebärande skulder löper i huvudsak med tre månaders räntebindningstid, varvid det verkliga värdet bedöms i allt väsentligt överensstämma med dess redovisade värde. För samtliga övriga finansiella tillgångar och skulder, som likvida medel, kundfordringar och leverantörsskulder, antas redovisat värde utgöra en rimlig uppskattning av verkligt värde.





**Not 3 – Segmentsredovisning**

TKR	Jan – mar 2020	Jan – mar 2019*	Jan – dec 2019
<b>Intäkter</b>			
· Entreprenad	379.094	439.110	1.720.994
· Service	46.890	46.423	195.537
· Ställningar och fallskydd	10.956	10.383	47.774
Koncerngemensamma poster och elimineringar	-4.909	-4.457	-24.665
<b>Intäkter</b>	<b>432.031</b>	<b>491.459</b>	<b>1.939.640</b>
<b>Rörelseresultat</b>			
· Entreprenad	10.207	13.459	56.546
· Service	1.108	3.641	9.360
· Ställningar och fallskydd	1.461	10	4.522
Koncerngemensamma poster och elimineringar	-85	-112	-414
<b>Rörelseresultat</b>	<b>14.539</b>	<b>16.998</b>	<b>70.014</b>

**ENTREPRENAD**

Segmentet Entreprenads omsättning i det första kvartalet uppgick till 379,1 (439,1) mkr, vilket motsvarar en minskning med 13,7 procent jämfört med motsvarande kvartal 2019. Den lägre omsättningen förklaras av försenad orderingång och förskjutna projektstarter. Under samma period sjönk rörelseresultatet med 24,2 procent till 10,2 (13,5) mkr. Minskningen förklaras av den lägre omsättningen och en något högre andel fasta kostnader.

**SERVICE**

Segmentet Service redovisade en, i princip, oförändrad omsättning för första kvartalet. Omsättningen uppgick till 46,9 (46,4) mkr. Rörelseresultatet för samma period minskade till 1,1 (3,6) mkr vilket motsvarar 69,6 procent som en effekt av en högre andel ramavtalsarbeten.

**STÄLLNINGAR OCH FALLSKYDD**

Segmentet Ställningar och fallskydd redovisade en omsättning i kvartalet om 11,0 (10,4) mkr, en ökning med 5,5 procent. Rörelseresultatet för kvartalet uppgick till 1,5 (0,01) mkr och förklaras huvudsakligen av lägre produktionskostnader samt att resultatet för första kvartalet 2019 belastades av reservering för kundförluster med 0,5 Mkr.

**Koncerngemensamma poster och elimineringar**

ByggPartner är ett renodlat byggentreprenadföretag med kompletterande verksamhet inom byggservice och byggnadsställningar. ByggPartner redovisar inte tillgångar och skulder per segment då den rapporteringen inte ingår i den regelbundna rapporteringen till VD och styrelse.

Gällande koncerngemensamma poster och elimineringar av intäkter avses elimineringar av koncernintern fakturering.

För koncerngemensamma poster och eliminering av rörelseresultat avses eliminering av viss finansiell kostnad.



## Not 4 - Nyckeltal

	Jan – mar 2020	Jan – mar 2019*	Jan – dec 2019
Rörelsemarginal (EBIT), %	3,4	3,5	3,6
Nettomarginal, %	2,6	2,7	2,8
Soliditet, %	26,4	23,9	23,5
Avkastning på eget kapital, %	e.t.	e.t.	37,3
Avkastning på sysselsatt kapital, %	e.t.	e.t.	45,0
Resultat per aktie, kr	0,94	1,09	4,44
Kassaflöde per aktie, kr	-3,00	-1,35	2,64
Eget kapital per aktie, kr	13,68	12,14	12,74
Antal medarbetare	447	440	459
Orderingång, tkr	628.231	325.405	1.571.402
Orderstock, tkr	1.871.178	1.877.162	1.674.978

\*Soliditeten är justerad, se not 6

## Not 5 – Närståendetransaktioner

Inga nya närståendetransaktioner har skett under 2020 utöver det som redovisades i ByggPartners årsredovisning för 2019.

## Not 6 – Från netto- till bruttoredovisning av pågående arbete

Från och med 2019-10-01 övergick ByggPartner till att bruttoredovisa pågående arbete. Omräkning har därför gjorts av balansomslutning, förändring av rörelsefordringar och rörelseskulder samt soliditet för Q1 2019 jämfört med vad som redovisades i delårsrapporten avseende Q1 2019.

Två poster i balansomslutningen påverkas, se nedanstående tabeller:

Upparbetad men ej fakturerad intäkt	2019-03-31
Tidigare metod	-
Justering	90.627
Omräknat	<b>90.627</b>

Fakturerad men ej upparbetad intäkt	2019-03-31
Tidigare metod	-26.410
Justering	-90.627
Omräknat	<b>-117.037</b>



Ett nyckeltal påverkas och det är soliditeten, se nedanstående tabell:

<b>Soliditet, %</b>	<b>2019-03-31</b>
Tidigare metod	28,0
Justering	-4,1
Omräknat	<b>23,5</b>

Kassaflödet för den löpande verksamheten är oförändrad men två poster i beräkningen påverkas:

<b>Förändring av rörelsefordringar</b>	<b>Jan-mar 2019</b>
Tidigare metod	-102
Justering	-33.194
Omräknat	<b>-33.296</b>

<b>Förändring av rörelseskulder</b>	<b>Jan-mar 2019</b>
Tidigare metod	-27.772
Justering	33.194
Omräknat	<b>5.422</b>

## Alternativa nyckeltal

501Se mer information om alternativa nyckeltal i årsredovisningen för 2019 som finns på byggpartner.se.

### **Bruttomarginal**

Bruttoresultat i procent av nettoomsättningen

### **Rörelsemarginal**

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.

### **Nettomarginal**

Resultat efter skatt i procent av nettoomsättningen.

### **Soliditet**

Eget kapital i procent av balansomslutningen vid periodens slut.

### **Avkastning på eget kapital**

Periodens resultat i procent av genomsnittligt eget kapital.

### **Avkastning på sysselsatt kapital**

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av genomsnittligt sysselsatt kapital (Totala tillgångar minskat med ej räntebärande skulder)

### **Resultat per aktie**

Periodens resultat hänförligt till innehavare av andelar i moderbolaget dividerat med genomsnittligt antal utestående aktier under perioden.

### **Kassaflöde per aktie**

Kassaflöde dividerat med antal utgivna aktier

### **Eget kapital per aktie**

Eget kapital hänförligt till innehavare av andelar i moderbolaget dividerat med antal utestående aktier vid periodens slut.

### **Orderingång**

Värdet av de beställningar som har kommit in under perioden.

### **Orderstock**



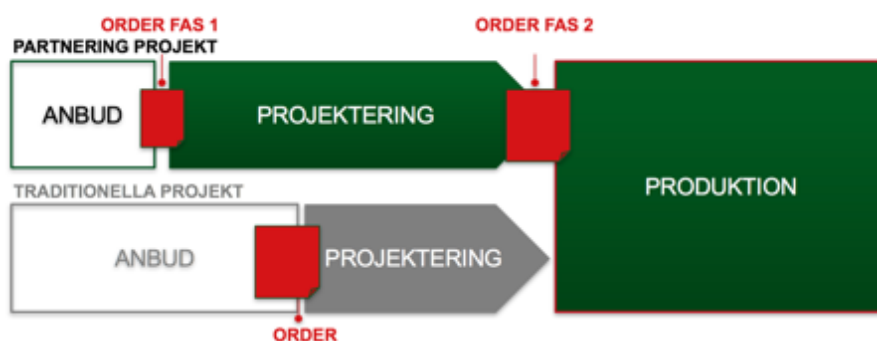
Värdet vid periodens slut av återstående produktion och erhållna beställningar som kommer att produceras.

## Kvartalsvis information

	Q1 2020	Q4 2019	Q3 2019	Q2 2019	Q1 2019	Q4 2018	Q3 2018	Q2 2018	Q1 2018	Q4 2017	Q3 2017	Q2 2017	Q1 2017
Nettoomsättning, Mkr	432,0	501,8	445,0	501,4	491,5	514,3	352,4	421,5	367,3	414,2	291,9	320,6	290,2
Bruttoresultat, Mkr	24,1	29,2	26,6	26,7	25,7	26,5	15,6	20,5	19,8	23,6	14,8	17,4	16,4
Bruttomarginal, %	5,6%	5,8%	6,0%	5,3%	5,2%	5,2%	4,4%	4,9%	5,4%	5,7%	5,1%	5,4%	5,7%
Rörelseresultat, EBIT, Mkr	14,5	19,4	17,2	16,4	17,0	16,4	6,0	11,4	12,0	13,0	8,7	10,4	8,7
Rörelsemarginal, EBIT, %	3,4%	3,9%	3,9%	3,3%	3,5%	3,2%	1,7%	2,7%	3,3%	3,1%	3,0%	3,3%	3,0%
Resultat före skatt, Mkr	14,4	19,2	16,6	16,3	16,9	16,4	5,8	11,3	11,8	12,8	8,6	10,1	8,8
Resultat efter skatt, Mkr	11,4	14,9	13,0	12,7	13,2	12,5	4,5	8,8	9,1	9,6	6,7	7,9	6,9
Resultat per aktie, kr	0,94	1,23	1,07	1,05	1,09	1,03	0,37	0,73	0,75	0,8	0,56	0,65	0,57
Kassaflöde från den löpande verksamheten, Mkr	-28,7	23,9	10,0	59,8	-13,7	52,8	30,6	33,3	7,3	17,9	6,8	52,1	1,4
Orderingång, Mkr	628,2	222,9	539,0	484,1	325,4	352,9	546,6	593,5	605,0	394,4	208,8	408,2	441,2
Orderstock, Mkr	1 871	1 675	1 954	1 860	1 877	2 043	2 205	2 011	1 839	1 601	1 621	1 704	1 616

## Orderläggning partneringprojekt och traditionella projekt

Partneringprojekt innebär att byggherre och byggtreprenadbolag jobbar i nära samarbete och byggplanen är dynamisk under produktionen. Projektets arvode avtalas tillsammans med kunden och projektets budget fastställs senare i processen. ByggPartner orderlägger partneringprojekt i två steg, projekteringen i fas 1 och byggprojektet i fas 2, se orderingång och orderstock på sid 4-5.



## Strategi och finansiella mål

Sedan starten 1992 har Bolaget jobbat med samma fokus, att bygga ett långsiktigt lönsamt bolag med stabil tillväxt och EBIT-marginal på fem procent eller bättre.

### Vision

Att kunderna uppfattar ByggPartner som en kompetent och aktiv partner som bidrar till effektiva lösningar på verkliga behov.

### Affärsidé

Genom att kombinera byggkompetens med insikt i kundens verksamhet, behov och förutsättningar tillför ByggPartner ett perspektiv som bidrar till ökad affärsnytta. Genom att vara en aktiv partner i hela byggprocessen skapar ByggPartner framgång baserat på engagemang, enkelhet och effektivitet, E<sup>3</sup>.

### Affärsmodell



Vår affärsmodell innehåller ett antal ställningstaganden, metoder och förutsättningar. Dessa är färgade av vår värdegrund, "Sunt", och hjälper oss att göra strategiska genomtänkta vägval som driver verksamhet och projekt i riktning mot vår marknadsposition: "Den sunda byggaren".

### Partnering

Partnering är enligt vår mening den optimala projektformen. I ett partneringprojekt kan vi maximera nyttan för alla inblandade, minska miljöpåverkan och bidra till lärande och relationer. ByggPartner har jobbat i partneringprojekt sedan 1992 och är därmed en av Sveriges mest erfarna byggare inom partnering. En stor andel partneringprojekt bidrar till att vi når vår önskade marknadsposition: "Den sunda byggaren".

### Finansiella mål

- Tillväxt: Bolaget har som mål att ha en genomsnittlig årlig tillväxt om minst tio procent.
- Lönsamhet: Bolaget har som mål att ha en EBIT-marginal om minst fem procent.

### Utdelningspolicy

Målet är att betala ut en stabil utdelning om minst 50 procent av resultat efter skatt, beroende på bolagets behov av medel för att utveckla verksamheten.

